

Załącznik do Uchwały Nr CLXXIII / 1900 / 21
Zarządu Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy
z dnia 22.11.2020 r.

Na podstawie § 2 ust. 1 i 4 Zarządzenia nr 136/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 lutego 2020 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (z późn. zm.), Zarząd Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy informuje, że niżej wymienione miejsce postojowe zostało przeznaczone do najmu na rzecz dotychczasowego najemcy:

L.p.	Adres miejsca postojowego	Usytuowanie	Wysokość stawki czynszu za miejsce postojowe	Wyposażenie w media	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Przeznaczenie
1	ul. Krańcowa 53 miejsce postojowe nr 8 (KW WA1M/00153308/0 dz. ew. nr 219; obręb: 2-08-25	Parking podziemny (poziom -1)	111,00zł. + podatek VAT/miesiąc	Oświetlenie	Oddanie w najem na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.	Parkowanie pojazdu mechanicznego

1. **Czynsz za najem** – płatny co miesiąc do 10-go każdego miesiąca zgodnie ze stawką za miejsce postojowe ustaloną w wyniku negocjacji.
2. **Waloryzacja stawki czynszu** - corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
3. **Kaucja** - wpłacona przelewem na rachunek Wynajmującego na okres obowiązywania umowy najmu (zwrotna), stanowiąca równowartość 3-mies. czynszu brutto płatna w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy najmu (co stanowi warunek skutecznego zawarcia umowy najmu).
4. **Uwagi** - zakaz wjazdu z instalacją gazową.

SURMISTRZ
DZIELNICY WŁOCHY M.ST. WARSZAWY

Jarosław Karacz