

załącznik do Uchwały Nr
Zarządu Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy
z dnia

Na podstawie § 2 ust. 1 i 4 Zarządzenia nr 136/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 lutego 2020 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (z późn. zm.), Zarząd Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy informuje, że niżej wymieniony garaż został przeznaczony do najmu na rzecz dotychczasowego najemcy:

L.p.	Adres garażu	Powierzchnia	Wysokość stawki czynszu za m ²	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Przeznaczenie
1	Boks garażowy nr 1 ul. Rejonowa 6/8 wjazd z podwórka KW - WA5M/00458976/9 (dz. ew. nr 211/1: obręb: 2-08-08)	17,00m ²	10,50zł./m ² + podatek VAT/miesiąc	Oddanie w najem na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.	Parkowanie pojazdu mechanicznego

1. **Czynsz za najem** – płatny co miesiąc do 10-go każdego miesiąca zgodnie ze stawką za miejsce postojowe ustaloną w wyniku negocjacji.
2. **Waloryzacja stawki czynszu** - corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
3. **Kaucja** - wpłacona przelewem na rachunek Wynajmującego na okres obowiązywania umowy najmu (zwrotna), stanowiąca równowartość 3-mies. czynszu brutto płatna w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy najmu (co stanowi warunek skutecznego zawarcia umowy najmu).

BURMISTRZ
DZIELNICY WŁOCHY M.ST. WARSZAWY
Jarosław Karoź