

Załącznik do Uchwały Nr *CLXXIX/1954/21*
Zarządu Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy
z dnia *27 października 2021* r.

Na podstawie § 2 ust. 1 i 4 Zarządzenia nr 136/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 lutego 2020 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (z późn. zm.), Zarząd Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy informuje, że niżej wymienione miejsce postojowe zostało przeznaczone do najmu na rzecz dotychczasowego najemcy:

L.p.	Adres miejsca postojowego	Usytuowanie	Wysokość stawki czynszu za miejsce postojowe	Wyposażenie w media	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Przeznaczenie
1	ul. Rybnicka 28 miejsce postojowe nr 5 KW WA1M/00205380/8 dz. ew. nr 13 obręb: 2-08-20	Parking podziemny (poziom -1)	113,80zł. + podatek VAT/miesiąc	Oświetlenie	Oddanie w najem na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.	Parkowanie pojazdu mechanicznego

- Czynsz za najem** – płatny co miesiąc do 10-go każdego miesiąca zgodnie ze stawką za miejsce postojowe ustaloną w wyniku negocjacji.
- Waloryzacja stawki czynszu** - corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- Kaucja** - wpłacona przelewem na rachunek Wynajmującego na okres obowiązywania umowy najmu (zwrotna), stanowiąca równowartość 3-mies. czynszu brutto płatna w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy najmu (co stanowi warunek skutecznego zawarcia umowy najmu).
- Uwagi** - zakaz wjazdu z instalacją gazową.

BURMISTRZ
DZIELNICY WŁOCHY M.ST. WARSZAWY

Jarosław Karoż